

Panelfelújítás árak
BONTÁSI MUNKÁLATOK 2021. *Nettó árak!*

Munkanem	A.dij	M.dij
Ablak kibontás:		5000Ft /db
Ajtó kibontás:		4000Ft /db
Betonfeltörés (6cm. Vt.)		2000Ft /m2
Régi járólap felbontása:		1500Ft /m2
Régi járólap alatt lévő ragasztó felvése:		1500Ft /m2
Gáz csövek levágása:		150Ft /fm
Régi járólap és az alatta lévő beton feltörése:		2500Ft /m2
Elektromos bojler leszerelése,kikötése:		5000Ft /db
Régi festék lekarapása az oldalfalokról és a mennyezetről: (1.rtg)		800Ft /m2
Parketta felbontása:		750/ m2
Gáz konvektor kibontása:		5000Ft /db
Kád kibontása:		8000Ft /db
Zuhanytál kibontása:		5000Ft /db
Mosdókagyló leszerelése,illetve kikötése:		3000Ft /db
Wc kagyló,és tartály bontása:		4000Ft /db
Csempe levésése az oldalfalokról:		1500Ft /m2
Csempe,és az alatta lévő vakolat levésése:		1500Ft /m2
Vakolatleverés:		1000Ft /m2
Falbontás: 10-es téglafal:		2000Ft /m2
Falbontás: 30-as téglafal:		3500Ft /m2
Falbontás: 6-10-es betonfal:		9000Ft /m2
Építési törmelék bezsákolása és kihordása földszintről konténerbe, szállítás:	10000Ft /m3	10000Ft /m3
Építési anyagok szállítása és behordása a munka területre:		Anyagdij nettó 10%

Panelfelújítás árak
VILLANYSZERELÉSI MUNKÁLATOK 2021. *Nettó árak!*

Munkanem	A.dij	M.dij
Villanszerelés: vezetékek,kötődobozok helyének kirajzolása, horonyvésés,vezetékek behúzása. (Az ár tartalmazza: PVC csöveket,kötődobozokat, és rézvezetékeket).	2500Ft /kiállás	10000Ft /kiállás
Szerelvényezés: kapcsolók,lámpák,konnektorok		1500Ft /db

**Panelfelújítás árak
VÍZ-GÁZ-FŰTÉSSZERELÉS 2021. Nettó árak!**

Munkanem	A.dij	M.dij
Szennyvízvezetékek kiépítés: “kád,mosdó,mosógép, cirkó,bojler,wc, összefolyó,mosogató” (Az ár tartalmazza: PVC csöveket és a PVC idomokat)	6000Ft /kiállás	7000Ft /kiállás
Vízszerelés: Hideg-meleg víz kiépítése Henco csővel: “kád,zuhanyzó,mosdó, cirkó,mosogató,stb.” hidegvíz kiépítése Henco csővel: “wc,mosogatógép, mosógép” (Az ár tartalmazza: Henco csöveket és idomokat).	10000Ft /kiállás	14000Ft /kiállás
Fűtésszerelés: padlófűtés diletálás körbe a falak mentén, technológiai szigetelés, lépésálló hőszigetelő lapok lefektetése, hőtükros fólia borítás, vasháló ráfektetése a fóliával leterített hőszigetelőre, fűtés csövek spirális alakban való rögzítése a vasháléhoz.Betonozás (beton vastagság 5cm)	7500Ft /m2	7000Ft /m2
Fűtésszerelés: lapradiátoros csövek és a radiátor helyének kitűzése, horonyvésés, fűtés csövek beépítése, radiátor felszerelése, és bekötése. (A radiátor és a szelepek ára kb: 35.000Ft, az ár tartalmazza: Fűtés csöveket és az idomokat).	10000Ft /db	25000Ft /db
Cirkó: Saunier Thema Classic 18Kw-os turbós kombi falikazán és tartozékainak felszerelése és bekötése.		50000Ft /db
Gázszerelés: Egységes gázmérőhely átalakítása a Fővárosi Gázművek előírása szerint a szükséges idomdarabokkal, és megerősítésekkel.	20000Ft /db	25000Ft /db
Helios Z-lag falı légvezető elem beszerelése.	25000Ft /db	20000Ft /db

Vékonyfalú installációs vörösrézcső gázellátási célokra préskötéssel, idomokkal kompletten, szakaszos nyomáspróbával.	2800Ft /fm	5000Ft /fm
A gázkészülék bekötéséhez szükséges szerelvények, bilincsek, présidomok, AHA mofém típusú gömbcsapok és fűtéscsővek.	kb. 40000Ft	kb. 25000Ft
ENGEDÉLYEK: Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárással kapcsolatos költségek.		40000Ft /db
Gázterv módosítása és engedélyeztetése (Gáztervező)		70000Ft /db
Gázóra le és felszerelési díja helyszíni számlaadással. (Gázművek)		25000Ft /db
EPH engedély		28000Ft /db
Kéménybélelés: 18000-36000 Ft/fm		18000Ft /fm

Panelfelújítás árak
KŐMŰVES MUNKÁK 2021. Nettó árak!

Munkanem	A.dij	M.dij
Falazás: Főfal 30-as Porotherm (Az ár tartalmazza: anyagkeverést falazóhabarcsot)	9500Ft /m ²	3500Ft /m ²
Falazás: Válaszfal 10-es Ytong (Az ár az anyagkeverést és a falazó ragasztót is tartalmazza)”	9000Ft /m ²	2500Ft /m ²
Falazás: válaszfal 10 Porotherm (Az ár az anyagkeverést és a falazó habarcsot is tartalmazza)	7000Ft /m ²	2800Ft /m ²
Vakolás: felület portalanítása- kellősítése. alapvakolat felhordása, simító réteg felhordása, simítás (Az ár az anyagkeverést, is tartalmazza) Vakolatvastagság:1,5cm	850Ft /m ²	2500Ft /m ²
Betonozás: felület előkészítése- szintezés, fóliaterítés, diletálás a falszéleknél, betonozás műa. háló beépítéssel, betonfelület lehúzása aluléccel síkba. (Az ár tartalmazza: fólia, diletáló szalag, műa. hálót, betont) Beton vastagság:5cm	4500Ft /m ²	4500Ft /m ²
Nyílászárók beépítése: ablak, ajtó beállítása, rögzítése, spaletta élek kiképzése. (Az ár tartalmazza: purhab, vakoló anyagot)	4000Ft /db	18000Ft /db

Homlokzat hőszigetelése: 10cm. polisztirol lapok felfogatása élvédők beépítése, dűbelezés, üvegszövet háló felfogatása 2x-ri glettelés színezés. (Az anyagár kb.6500Ft/nm)	6500Ft /m2	7000Ft /m2
--	------------	------------

**Panelfelújítás árak
BURKOLÁSI MUNKÁK 2021. Nettó árak!**

Munkanem	A.dij	M.dij
Burkolás: Járólap burkolás: burkoló lapok normál méretű (30x30,40x40) lerakása csemperagasztóba, fugázás hálóba rakva. (Az ár tartalmazza: ragasztó,fugakereszt, fugázóanyag)	1300Ft m2	8500Ft /m2
Burkolás: Oldalfal burkolás: normál méretű (30x30,40x40) burkoló lapok felrakása csemperagasztóba, élvédők beépítése, fugázás hálóba rakva. (Az ár tartalmazza: ragasztó,fugakereszt, élvédő,fugázóanyag)	1300Ft /m2	8500Ft /m2
Lábazat készítés járólappból.	400Ft /fm	1000Ft /fm
Parketta lerakás: Laminált parketta lerakása filc alátétre, szegélylécek lerakása, fugázás.		3500Ft /m2
Parketta 3x-ri csiszolása, 1x-ri mélyalapozása, 2x-ri lakkozás,új szegélylécek felrakása, fúgázás	2500Ft /m2	6500Ft /m2

**Panelfelújítás árak
FESTÉSI MUNKÁK 2021. Nettó árak!**

Munkanem	A.dij	M.dij
Festés: Fólia takarás,felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, élvédők beépítése, 2x-i glettelés + csiszolás, 2 x-i festés, fugázás a nyílászárók nál, fólia felszedése. (Az ár tartalmazza: csiszolóvásznot, alapozót, glettanyagot,fehér festéket,takarófóliát)	780Ft /m2	2500Ft /m2
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása- glettelése, 2 x-i festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó-híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	450Ft /m2	1600Ft /m2
Mázolás: Ajtó,ablak csiszolása, repedések tapasztolása-csiszolás, alapmázolás, fedőmázolás,	1500Ft /m2	4500Ft /m2

(Égetést,asztalos munkát nem igényel) (Az ár tartalmazza: csiszolóvászson, tapasz,festék)		
Dryvit háló (üvegszövet) beágyazása az oldalfalakra, és a mennyezetre. (megakadályozza a falfelület repedését).	750Ft /m2	1000Ft /m2
Panelfelújítás árak EGYÉB MUNKÁK 2021. Nettó árak!		
Munkanem	A.dij	M.dij
Új mosdó felszerelése, bekötése,csaptelepek felszerelése.	1500Ft /db	6000Ft /db
Új wc., beállítása, rögzítése,bekötése.	1500Ft /db	6000Ft /db
Bojler felszerelése, rögzítése,bekötése.		8000Ft /db
Zuhanykabin beszerelése.	3500Ft /db	35000Ft /db
Padloponozás – aljzatkiegyenlítés, egy rétegben.	1200Ft /m2	1000Ft /m2
Szigetelés készítés, folyékony fóliával a zuhanyzó körül.	1500Ft /m2	800Ft /m2
Gipszkarton álmennyezet építés, fém profilvázra.	4500Ft /m2	4500Ft /m2
Gipszkarton válaszfal építés, fém profilvázra, mind két oldalán egyszeri gipszkarton borítással.	5500Ft /m2	4500Ft /m2
Áthidalók beépítése	3500/Ft /db	2500Ft /db
Spaletta élek kiképzése.	800Ft /fm	1600Ft /fm
Horonyvakolás.	120Ft /fm	650Ft /fm
Új kád beállítása, rögzítése alá és elé falazás.	12000Ft /db	20000Ft /db